

Số: /TB-TTPTQĐ

Mường Khương, ngày 21 tháng 10 năm 2021

THÔNG BÁO
Đấu giá quyền sử dụng đất đối với 11 thửa đất
trên địa bàn huyện Mường Khương

Căn cứ Quyết định số 2890/QĐ-UBND ngày 12/8/2021 của UBND tỉnh Lào Cai, về việc Phê duyệt giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất đối với các thửa đất tại huyện Mường Khương và thành phố Lào Cai;

Căn cứ Thông báo số 44/TB-CTĐG ngày 21/10/2021 của Công ty đấu giá hợp danh tài sản Lào Cai, về việc thông báo đấu giá quyền sử dụng đất.

Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Mường Khương thông báo đến toàn thể khách hàng trên địa bàn có nhu cầu đến mua hồ sơ tham gia đấu giá quyền sử dụng đất như sau:

1. Danh mục loại đất, vị trí, diện tích và giá khởi điểm

1.1. Tại thị trấn Mường Khương

+ Thửa đất hai bên đường từ ngã tư bệnh viện đa khoa huyện Mường Khương đến trạm vật tư cũ: 01 thửa đất (thửa số 233), diện tích 128,5m²

- Giá khởi điểm đã duyệt: 10.000.000 đồng/m².

- Giá khởi điểm thửa đất 1.285.000.000 đồng.

+ Các thửa đất từ giao điểm QL4 và QL4D đến công trụ sở UBND thị trấn: Tổng số 02 thửa đất (các thửa số 56, 57), tổng diện tích 286,3m².

- Giá khởi điểm đã duyệt 3.500.000 đồng/m².

- Tổng giá khởi điểm các thửa đất 1.002.050.000 đồng.

+ Thửa đất đường từ trụ sở Công an thị trấn đi trường Mầm non số 1 thị trấn: 01 thửa đất (Thửa số 219), diện tích 194,1m².

- Giá khởi điểm đã duyệt 4.500.000 đồng/m².

- Giá khởi điểm thửa đất 873.450.000 đồng.

1.2. Tại xã Bản Lầu

+ Các thửa đất từ cầu Na Pao đến giáp đất Trạm vận hành điện lực: Tổng số 01 thửa đất (thửa số 247), diện tích 102,6m².

- Giá khởi điểm đã duyệt 4.000.000 đồng/m².

- Tổng giá khởi điểm các thửa đất 410.400.000 đồng.

1.3. Tại xã Pha Long

+ Các thửa đất tại Hạ tầng dân cư khu chợ trung tâm xã Pha Long (Từ điểm cách chợ 200m về hướng đi xã Tả Ngải Chồ đến bưu điện văn hóa xã): Tổng số 05 thửa đất (các thửa số 1052, 1055, 1056, 1057, 1058). tổng diện tích 519,1m².

- Giá khởi điểm đã duyệt 5.000.000 đồng/m².
- Tổng giá khởi điểm các thửa đất 2.595.500.000 đồng.

+ Thửa đất Từ ngã ba cửa khẩu Lò Cỏ Chín qua UBND xã cũ xã Pha Long đến khu vực bể nước tập trung thôn Pha Long 2: 01 thửa đất (thửa số 550), diện tích 108,9m².

- Giá khởi điểm đã duyệt 3.500.000 đồng/m².
- Giá khởi điểm thửa đất 381.150.000 đồng.

(có sơ đồ các thửa đất kèm theo)

2. Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị, đất ở tại nông thôn.

3. Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

4. Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp gửi qua đường bưu điện.

5. Phương thức trả giá: Trả giá lên.

6. Thời gian, địa điểm xem tài sản, bán hồ sơ tham gia đấu giá

- Thời gian xem tài sản: Từ ngày 01/11/2021 đến ngày 02/11/2021 (*Trong giờ hành chính*), khách hàng liên hệ với Công ty đấu giá hợp danh tài sản Lào Cai hoặc Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Mường Khương để được hướng dẫn.

- **Thời gian bán hồ sơ:** Từ ngày 21/10/2021 đến 16h00 ngày 08/11/2021 (*Trong giờ hành chính*).

- **Địa điểm bán hồ sơ:** Tại Công ty đấu giá hợp danh tài sản Lào Cai (*Số 011, đường Nghĩa Đô, phường Cốc Lếu, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai*) và Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Mường Khương (*Tổ dân phố Xóm Mới, thị trấn Mường Khương, huyện Mường Khương, tỉnh Lào Cai*).

7. Thời gian, địa điểm nhận đăng ký tham gia đấu giá, nhận tiền đặt trước và công bố giá

- Thời gian nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá và phiếu trả giá gián tiếp qua đường Bưu điện: Hạn cuối cùng đến 16h00 ngày 08/11/2021 (tính theo dấu đến của Bưu điện).

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Trong thời hạn 03 ngày làm việc trước ngày mở cuộc đấu giá, cụ thể ngày 08, 09 và 10 tháng 11 năm 2021 (*Trong giờ hành chính*).

- Thời gian, địa điểm công bố giá: Vào hồi 08 giờ 30 phút, ngày 11/11/2021 tại Hội trường nhà Văn hóa thị trấn Mường Khương (*Tổ dân phố Na Khui – Na Pên, thị trấn Mường Khương, huyện Mường Khương, tỉnh Lào Cai*).

Khách hàng có nhu cầu xin liên hệ theo số điện thoại:

088.886.5657 – 0368.281.377

Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Mường Khương thông báo tới các cơ quan, đơn vị, cá nhân, hộ gia đình trên địa bàn có nhu cầu để đăng ký tham gia đấu giá./.

Nơi nhận:

- TT. HĐND - UBND huyện (b/c);
- Các cơ quan, đơn vị trên địa bàn huyện;
- Cổng thông tin điện tử huyện (đăng tải);
- UBND các xã, thị trấn;
- Lưu VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Lê Mai Phong